



БОРИСЛАВСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

08 липня 2025 року

м. Борислав

№2637

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території Бориславської міської територіальної громади Дрогобицького району Львівської області

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 18 Закону України “Про оцінку земель”, статей 12, 201 Земельного кодексу України, статті 271 Податкового кодексу України, статті 38 Закону України “Про землеустрій”, Закону України “Про оренду землі”, постанови Кабінету Міністрів України №1147 від 03 листопада 2021 року “Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок”, розглянувши технічні документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території Бориславської міської територіальної громади, розроблену ТзОВ “Західземлепроект Плюс”, розглянувши лист управління комунальної власності, земельних відносин та архітектури від 27 червня 2025 року, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, будівництва та архітектури від 07.07.2025 року №85/7, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території Бориславської міської територіальної громади Дрогобицького району Львівської області, що додається.
2. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок в межах території Бориславської міської територіальної громади Дрогобицького району Львівської області, затверджена пунктом 1 цього рішення, вводиться у дію з 01 січня 2026 року.
3. Власникам, користувачам та орендарям земельних ділянок:
 - 3.1) отримати у встановленому порядку витяги з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, затвердженої цим рішенням;
 - 3.2) забезпечити надання податкових декларацій зі сплати за землю до Головного управління державної податкової служби у Львівській області.
4. Зобов'язати орендарів земельних ділянок на території Бориславської міської територіальної громади внести зміни до договорів оренди землі у частині розрахунку орендної плати за землю, шляхом укладання додаткових угод.
5. Головному управлінню державної податкової служби у Львівській області здійснювати контроль за поданням податкових декларацій з плати за землю платниками земельного податку і орендної плати на підставі витягів з технічної

документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, затвердженої цим рішенням.

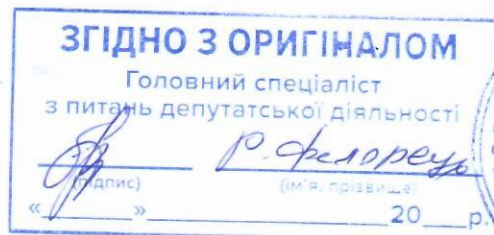
6. Управлінню комунальної власності, земельних відносин та архітектури Бориславської міської ради (Любомир Бреньо) оприлюднити це рішення через медіа та на офіційному сайті міської ради.

7. Визнати таким, що з 01 січня 2026 року втрачає чинність рішення Бориславської міської ради Львівської області від 11 липня 2019 року №1955 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Борислава Львівської області", від 27 квітня 2023 року №1322 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території Бориславської міської територіальної громади (в межах населеного пункту села Ясениця-Сільна), від 21 грудня 2023 року №1664 "Про затвердження технічних документів з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території Бориславської міської територіальної громади (в межах населених пунктів сіл Уріж, Винники, Мокряни, Підмонастирок)" та рішення Попелівської сільської ради від 03 липня 2019 року №656 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів с.Попелі Попелівської сільської ради Дрогобицького району Львівської області".

8. Координацію щодо внесення змін до діючих договорів оренди землі щодо змін розміру орендної плати, шляхом укладання додаткових угод, покласти на управління комунальної власності, земельних відносин та архітектури Бориславської міської ради.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря міської ради Юрія Химина та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Віктора Ревкевича відповідно до розподілу їх функціональних обов'язків, та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, будівництва та архітектури (Дмитро Герман).

Міський голова



Ігор ЯВОРСЬКИЙ